

# 아랍에미리트 United Arab Emirates

## I. 투자환경위험 평가 결과

### 투자환경위험수준

 양호



UAE는 외국인투자자 지분율을 제한해 왔으나(49% 미만) 2019년 7월 일부 업종에 대해 외국인 투자자 지분율을 100%까지 허용한다는 계획을 밝힌 바 있으며, 이외에도 환율 안정성, 자유로운 외환거래, 법인세 미부과 등을 고려하여 투자환경위험 수준을 '양호'로 평가

### 평가분야



<b>투자동향</b> 10% 	<b>국가위험도</b> 40% 	<b>투자여건</b> 50% 
--	---	--

### 평점기준



### 평점산출내역



#### 분야별 평점(위험수준)

투자동향(10%)		보통	국가위험도(40%)		매우양호	투자여건(50%)		양호
2017년	2018년	2019년	2017년	2018년	2019년	2017년	2018년	2019년
52.0	48.0	40.0	25.9	23.5	22.5	33.8	36.4	36.3

#### 종합평점(위험수준)

양호		양호		양호	
2017년	32.4점	2018년	32.4점	2019년	31.2점



## II. 주요 시장 동향·제도 변화

### 정치



- Sheikh Khalifa bin Zayed Al Nahyan 대통령의 건강 악화로 Sheikh Mohammed bin Rashid Al Maktoum 부통령 겸 국무총리의 왕위 및 대통령직 계승 전망
- GCC 회원국들 간 사우디·쿠웨이트·UAE·바레인(4개국) 대 카타르로 균열 조짐

### 경제



- 국제유가 약세에 따른 재정수입 축소 및 인프라 투자로 재정수지 적자 지속 전망
  - 재정수지/GDP(%) : -1.8%(‘18) → -0.8%(‘19<sup>f</sup>)
  - 국제유가(배럴당) : ‘18년 69.8달러 → ‘19년 1~8월중 65.0달러
- 국제유가 배럴당 60~75달러 수준에서는 경상수지 흑자 유지 전망
  - 경상수지/GDP(%) : 8.9%(‘18) → 7.2%(‘19<sup>f</sup>)

### 1. 투자정책 (산업관리/ 법률·규제)

#### 유지

#### 외국인투자자 지분을 제한이 있으나(49% 미만) 일부 산업에 대해 완화 전망

- UAE에 설립된 기업은 외국인투자자의 지분율이 49% 미만이어야 함(즉 현지인 지분이 51% 이상). 이때 현지는 UAE와 GCC 회원국을 의미하며, 지분율 요건이 경영권 또는 이익 분배에까지 적용되지는 않음.
- 외국 기업이 UAE 내 지사를 운영하는 경우에는 현지인이 지분을 100% 소유한 상업 에이전트 (commercial agent)를 두어야 함.
- 2019년 7월 UAE 정부는 전자상거래·농업·신재생에너지·엔터테인먼트·건설·운송 등 일부 업종에 외국인투자자 지분율을 100%까지 허용하는 계획을 밝힘.
- 다만, 투자 관련 분쟁시 중재 결정에 있어 외국인투자자에게 불리한 사례가 지속적으로 보고되고 있으며, 외국인의 토지 소유는 여전히 금지됨.

#### 자유무역지역에 설립한 외국인투자자 앞 인센티브 제공

- UAE 내 40여개의 자유무역지역이 존재하며, 해당 지역에서는 예외적으로 외국인투자자의 100% 지분 소유가 허용되고, 고용·관세 등의 각종 규제에서 자유로움.

### 2. 외환제도 (외환통제/ 해외송금 /환율동향)

#### 유지

#### 자유로운 외환거래제도

- 외환에 대한 규제가 없는 바, 본국 송금 등에 제약 없음.

#### 환율상승 압력에도 불구하고 고정환율제도 유지

- 국제유가 하락 및 달러 강세 등 환율 상승 압력에도 불구하고 미 달러를 3.6725디르함으로 고정하는 고정환율제도를 유지하고 있음(1997년~현재).

### 3. 조세제도 (법인세)

#### 유지

#### 대부분 업종에 법인세 미부과

- 석유기업 및 외국계 은행을 제외한 대부분 기업 앞 법인세 미부과

#### 2018년 부가가치세 도입

- 무세금(tax-free) 정책을 통해 외국인투자자를 적극적으로 유치해 왔으나, 저유가로 인한 재정수입 감소로 2018년 1월부터 5%의 부가가치세를 적용



#### 4. 금융제도 (현지조달/ 자본시장)

##### 유지

##### 현지 금융기관 통한 자금조달 가능

- 상업은행 등 현지 금융기관을 이용한 대출 등 자금조달이 가능한 것으로 보임. 다만, 2018년 1월 시행된 부가세 정책이 일부 금융서비스에도 적용됨.
- 저금리 기조를 유지해왔으나, 대내외 기준금리 인상 압력에 따라 금리 인상 가능성 존재함.

#### 5. 노동제도 (근로조건/ 고용해고/ 노사관리)

##### 유지

##### 1일 8시간, 주 48시간 근로원칙

- 현지 노동법에 따라 대부분 1일 8시간, 주 48시간 근로원칙이 적용되나, 호텔, 카페 등 일부 서비스 업종의 경우 고용노동부의 승인을 득한 경우에 한하여 1일 9시간까지 연장 가능하며, 위험 산업의 경우 1일 7시간으로 제한됨.
- 연장 근무시 25%의 추가 수당을 지급하여야 하며, 오후 9시~오전 4시 사이에 근무하는 경우 추가 수당은 50%까지 상승할 수 있음.

##### 사업자 앞 에미리트인 우선 고용 확대

- UAE 정부는 민간 부문의 자국민 고용을 촉진하기 위해 100명 이상 대규모 사업장에 대하여 에미리트인 의무고용률을 적용함.
- 2017년부터는 1,000명 이상의 대규모 사업장에 대하여 현지인 고용 의무 강화 및 500명 이상의 건설현장의 경우 현지인 안전관리자 고용을 의무화하는 등 현지인 우선 고용을 확대하는 정책을 펼침.

#### 6. 무역제도 (관세수준/ 무역제한)

##### 유지

##### 공통 관세율(5%) 적용

- 대부분의 품목에 공통 관세율(5%)을 적용함.
- 한편, 군사용품·개인생활용품·가재도구·농산물·의약품 등 811개 품목에 대해서는 면세하며, 담배를 포함한 사치품목에는 50~70% 사이의 고관세율을 부과함.

##### 이스라엘산 제품 등 일부 품목 수입 규제

- 모든 이스라엘산 제품의 수입이 금지됨.
- 알콜음료·돼지고기·농업용살충제·인쇄물(잡지·비디오)·폭죽·탄약·화기 등 품목의 수입이 금지됨.

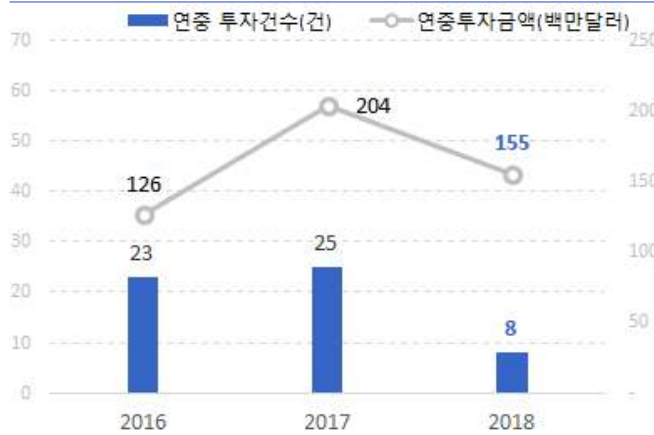
(붙임) 평가 분야별 세부내용



I. 외국인투자 동향

1. 직접투자 실적

우리나라의 대 아랍에미리트 직접투자 실적



투자누계

투자건수 누계

456건



투자총액 누계

1,681백만 달러



주) 2016~2018년은 해당연도 실적, 투자누계는 2019년 3월말 기준 전체 누계 실적  
자료) 한국수출입은행 해외투자통계

2. 외국인직접투자 (FDI) 유입 실적

대 아랍에미리트 외국인직접투자(FDI) 유입 실적



자료) UNCTAD World Investment Report 2019



## II. 국가위험도 평가

### 1. 국가신용등급

구분	2017	2018	2019.8
한국수출입은행	B1	B1	B1
OECD	2	2	2
Moody's	Aa2	Aa2	Aa2
Fitch	AA	AA	AA

### 2. 단기유동성위험

구분	총외채/총수출 (%) 	외환보유액/월평균수입 (개월) 	외채원리금 상환비율 (D.S.R.)(%) 	단기외채/외환보유액 (%) 	ECA거래실적 (OECD)(%) 
OECD권고	120% 이하	3개월 이상	15% 이하	100% 이하	-
2017	68.6	3.4	10.8	124.2	0.2*
2018	69.8	3.6	11.4	120.8	0.2**

자료) OECD  
\* 2017년 9월 기준  
\*\* 2018년 9월 기준

### 3. 단기유동성위험 진단점수

구분	수용위험 (계약실행 가능성) 	이윤 송금위험 	대외지급 연체위험 
2018.5	3.5	3.5	3.5
2019.5	3.5	3.5	3.5

주) 1. PRS, ICRG 기준  
2. 진단점수는 0~4점(0.5단위) 체계로 0은 '매우 높은 위험', 4점은 '매우 낮은 위험'을 의미함



### Ⅲ. 투자여건 평가

#### 1. 기업경영여건

	구분	순위	
		2017	2018
1	창업(Starting a Business)	51/190	25/190
2	건축인허가(Dealing with Construction Permits)	2/190	5/190
3	전력수급(Getting Electricity)	1/190	1/190
4	재산등록(Registering Property)	10/190	7/190
5	신용획득(Getting Credit)	90/190	44/190
6	소액투자자보호(Protecting Minority Investors)	10/190	15/190
7	조세납부(Paying Taxes)	1/190	2/190
8	대외무역(Trading Across Borders)	91/190	98/190
9	계약실행(Enforcing Contracts)	12/190	9/190
10	사업청산(Resolving Insolvency)	69/190	75/190
	종합순위	<b>21/190</b>	<b>11/190</b>

자료) World Bank, Doing Business

#### 2. 글로벌경쟁력 지수

	구분	순위			구분	순위	
		2017				2018	
1	제도(정책, 시스템)	5/137		1	제도(정책, 시스템)	19/140	
2	인프라스트럭처	5/137		2	인프라스트럭처	15/140	
3	거시경제 안정성	28/137		3	ICT 도입	6/140	
4	보건·교육	33/137		4	거시경제 안정성	1/140	
5	인력관리(연수)	36/137		5	보건	79/140	
6	상품시장 효율성	3/137		6	기술(교육)	53/140	
7	노동시장 효율성	11/137		7	상품시장	11/140	
8	금융시장 발전수준	24/137		8	노동시장	42/140	
9	기술수준	24/137		9	금융제도	31/140	
10	시장규모	29/137		10	시장규모	28/140	
11	기업 발전수준	13/137		11	기업 역동성	33/140	
12	R&D 혁신	25/137		12	혁신 역량	35/140	
	종합순위	<b>17/137</b>			종합순위	<b>27/140</b>	

자료) WEF, The Global Competitiveness Report



3. 시장동향 · 제도 변화

정성평가

종전평가 대비	평가				
	매우개선	개선	유지	악화	매우악화
투자정책			✓		
외환제도			✓		
조세제도			✓		
금융제도			✓		
노동제도			✓		
무역제도			✓		

주) 종전 대비 변동내역 및 현 수준 평가

정량평가

환율(미달러대비)



2018.6	2019.6	증감률
3.67	3.67	-

주) 해당월 평균 환율

물가상승률



2018.5	2019.5
3.5%	-1.1%

주) 전년동월 대비 변동